

SYARAT-SYARAT LELONGAN

1. Pembida yang berminat untuk menyertai lelongan, perlu mendaftar dengan Pegawai Pelelong dengan memberikan nama penuh dan no. kad pengenalan beserta dengan deposit sebanyak 5% daripada harga simpanan atau maksima RM 1,000 untuk setiap unit aset pada atau sebelum jam 5.00 petang, 2 Julai 2025.
2. Deposit bayaran hendaklah dibuat secara TUNAI kepada Pegawai Lelongan (**En. Sul Fitri bin Suwandi**)
3. HANYA PEMBIDA BERDAFTAR UNTUK UNIT ASET TERSEBUT SAHAJA yang akan dibenarkan untuk memasuki bilik lelongan.
4. Lelongan adalah berdasarkan pembidaan melalui tawaran bidaan tertinggi dari harga simpanan yang telah ditentukan oleh CREAM.
5. Pembida/Pembeli yang berjaya hendaklah menjelaskan bayaran secara TUNAI/TRANSAKSI ATAS TALIAN (AKAUN CREAM) sepenuhnya pada hari lelongan dan barangan yang berjaya dibida hendaklah dituntut pada atau sebelum jam 5.00 petang, 3 Julai 2025.
6. Kegagalan menuntut/mengambil barang-barang dalam tempoh yang ditetapkan akan dianggap TERBATAL dan wang deposit TIDAK akan dikembalikan.
7. Aset yang dilelong adalah seperti sedia ada sebagaimana yang telah dipamerkan untuk lelongan.
8. Urusan pengangkutan barang lelongan adalah tanggungjawab pembida/pembeli yang berjaya itu sendiri.
9. CREAM TIDAK AKAN MENANGGUNG rugi di atas kerosakan dan/atau kehilangan barang-barang semasa/selepas lelongan dan selepas tamat tempoh tuntutan barang-barang yang telah dilelong.
10. Barang-barang yang telah dibida TIDAK BOLEH dipulangkan kepada CREAM.
11. CREAM berhak membuat apa-apa keputusan yang difikirkan wajar dan munasabah berkaitan dengan lelongan dan keputusan tersebut adalah MUKTAMAD.